

CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **GEOM. MASSIMO ORLANDINI**
Indirizzo Langhirano via xx settembre 12 (pr)
Telefono 0521.854363 – 348.9330915
Fax 0521.854363
E-mail massimo@geometraorlandini.it – info@gemetraorlandini.it
Nazionalità Italiana
Data di nascita 20 NOVEMBRE.1975

ESPERIENZA LAVORATIVA

- *Da aprile 1998 ad oggi*
 - *Principali mansioni e responsabilità*
- TITOLARE DELLO “STUDIO TECNICO GEOMETRA MASSIMO ORLANDINI”**
- Con sede in via XX settembre n. 12 Langhirano (PR)
- Progettazione edilizia per nuovi insediamenti civili, artigianali e commerciali o ampliamenti o per ampliamenti e ristrutturazioni di qualsiasi genere
- Direzione lavori e contabilità per privati e imprese di costruzioni
- Liquidazione lavori
- Stime di danni ad immobili, redazione di computi metrici e di pratiche per contributi e finanziamenti
- Stesura di capitolati tecnici prestazionali ed offerte per gare d'appalto
- Redazione di Piani di Sicurezza e Coordinamento (PSC), crono programma dei lavori e Fascicolo Tecnico dell'Opera (FTO)
- Redazione di pratiche catastali sia per Catasto Terreni (PREGEO 10) e per Catasto Edilizio Urbano (DOCFA)
- Redazione denunce di successione e relative voltture catastali
- Ricorsi tributari per accertamenti all'Ufficio delle Entrate
- Redazione e presentazione di pratiche edilizie (SCIA, CIA e permessi di costruire)
- Redazione e presentazione di perizie di stima per concessione finanziamenti da parte di istituti di credito
- Redazione di Attestati di Certificazione Energetica (ACE)
- Redazione tabelle millesimali per gestione beni comuni
- Rilievi celerimetrici con stazione totale e GPS per future pratiche di progettazione nonché per redazione pratiche catastali (tipi mappali e tipi di frazionamento)
- L'esperienza accumulata in 23 anni di lavoro di cui 20 da libero professionista riguarda prestazioni effettuate sia per conto di privati che per enti pubblici.
- Tra queste ultime figurano progettazioni di opere edili, rilievi topografici plano altimetrici,

tracciamenti di opere di ingegneria edile (strade, edifici, parchi fotovoltaici...), riconfinamenti ,
pratiche catastali quali frazionamenti, tipi mappali, pratiche riguardanti la costituzione di
consorzi per la gestione di strade vicinali, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di
esecuzione.

Detti incarichi sono stati commissionati dai Comuni di Neviano degli Arduini, Tizzano Val Parma,
Montechiarugolo, Lesignano dè Bagni, Langhirano.

Tutt'oggi il sottoscritto è inoltre membro della commissione per la qualità Architettonica e del
Paesaggio del Comune di Palanzano

COMUNE DI NEVIANO DEGLI ARDUINI

ANNO 2012

Rilievo e redazione pratiche catastali necessarie all'allargamento di tratto stradale in Vezzano

Rilievo e tipo di frazionamento per acquisizione sede stradale in Paderna

Rilievo e tipo di frazionamento per acquisizione area urbana in Bazzano

Rilievo e tipo di frazionamento per acquisizione sede stradale in loc. Le Mole

ANNO 2013

Redazione di pratiche catastali, picchettamento confine e rilievo pano altimetrico dell'area in
Neviano degli Arduini, nei pressi del cimitero comunale

ANNO 2014

Riconfinamento tratti stradali in frazione Urzano e Bazzano

Prestazioni topografiche e catastali per riconfinamento e sistemazione pratiche catastali

2018

Variazioni catastali immobili comunali

COMUNE DI LANGHIRANO

ANNO 2014

Rilievo celerimetrico tracciato stradale Dè Martani

Frazionamento terreni adiacenti strada Dè Martani

ANNO 2016

Rilievi puntuali dei lavori e delle opere eseguiti, compresi sottoservizi, dell'intervento di
riqualificazione urbana del Capoluogo di Langhirano

ANNO 2016

Riqualificazione della viabilità all'ingresso del Capoluogo Comunale su strada SS.Massese

Rilievo piano altimetrico strada e pertinenze

Tracciamento esecutivo opere da realizzare

As build

ANNO 2019

Progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione per realizzazione
fabbricato da adibire a circolo di aggregazione a Pilastro

COMUNE DI TIZZANO VAL PARMA

ANNO 2012

Rilievo celerimetrico e frazionamento area in Reno per parco fotovoltaico € 1.000,00 oltre IVA ed oneri

COMUNE DI MONTECHIARUGOLO

ANNO 2016 - 2017

coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per lavori di riqualificazione magazzino comunale

ANNO 2019

coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per lavori di rifacimento copertura cimitero capoluogo

COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI

ANNO 2015

Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione lavori di valorizzazione del complesso termale di Lesignano de' Bagni

COMUNE DI SALA BAGANZA

ANNO 2019

Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione lavori di miglioramento della accessibilità e completamento dei restauri della Rocca Sanvitale.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- 2019 Corso di aggiornamento isolamento acustico negli edifici
- 2017 Aspetti tecnici riguardanti la caratterizzazione termica dell'involucro
- 2016 Corso di aggiornamento per Coordinatori Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
- 2015 Corso presso collegio degli Architetti di Parma per utilizzo software disegno in 3 D
- 2014 Corso di aggiornamento per Coordinatori Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
- 2012 Corso di aggiornamento per Certificatori Energetici
Presso università degli studi di Parma
- 2011 Corso per attività formativa al ruolo di Tutor Aziendale
Presso Agenzia formativa Consorzio Formazione & Lavoro di Bologna
- 2010 Corso di aggiornamento per Certificatori Energetici della Regione Emilia Romagna
- 2009 Corso di aggiornamento rivolto ai Coordinatori per la progettazione e l'esecuzione dei lavori nei cantieri edili
Presso Centro Servizi Edili Parma
- 2009 Corso per Certificatore Energetico in Edilizia
Presso Università degli Studi di Parma
- 2006 Corso di aggiornamento professionale sugli aspetti applicativi delle tecniche di calcolo contenuti nella recente normativa tecnica e sismica
Presso Università degli Studi di Parma
- 2002 – 2003 Corso per Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Presso Centro Servizi Edili di Parma

1998

Iscrizione all'Albo dei Geometri della Provincia di Parma al n. 2200

Certificazione di abilitazione professionale conseguita con il punteggio di 73/100

Dal 1995 al 1998

Praticantato presso Studio Tecnico Geom. Comelli Gianfranco

1989 – 1994

Diploma Geometra

Conseguito con il punteggio di 46/60 presso Istituto Tecnico Statale Camillo Rondani di Parma

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

**ACQUISITE NEL CORSO DELLA
VITA E DELLA CARRIERA MA NON
NECESSARIAMENTE
RICONOSCIUTE DA CERTIFICATI E
DIPLOMI UFFICIALI.**

MADRE LINGUA

Italiano

ALTRA LINGUA

Conoscenza degli elementi di base della lingua inglese

- *Capacità di lettura*
- *Capacità di scrittura*
- *Capacità di espressione orale*

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

Ottime capacità di lavoro in autonomia ed in gruppo. buone capacità relazionali, comunicative ed espositive

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

Ottime capacità di coordinamento e di organizzazione dello studio, composto dal medesimo titolare, un dipendente e due praticanti, operanti su quattro postazioni di lavoro complete di strumentazione idonea allo svolgimento delle attività tecniche sopra menzionate.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE
CON COMPUTER, ATTREZZATURE
SPECIFICHE, MACCHINARI, ECC.**

Ottima conoscenza di AUTOCAD 2D
Utilizzo di Internet, Word, Excel
Utilizzo dello Strumento topografico per rilievi celeri metrici e piano volumetrici Geodimeter Geotronics 600 e GPS
Elaborazione pratiche catastali con Docfa 4.0, Pregeo 10, Voltura 1.0
Elaborazione computi estimativi, contabilità, capitolati d'appalto con Primus Acca
Elaborazione Piano di coordinamento della sicurezza con Certus Acca
Elaborazione di certificazioni energetiche con Termo 7.1 di Microsoft
Utilizzo di Nova Studio Tecnico per gestione pratiche e contabilità dello studio

DOTAZIONI STRUMENTALI

Windows office 2010
AUTOCAD 2D
REVIT ARCHITECTURE 2016 LT per disegno in 3D
Docfa 4.0, Pregeo 10, Voltura 1.0 per elaborazione pratiche catastali
Primus Acca per elaborazione computi estimativi, contabilità, capitolati d'appalto
Certus Acca per predisposizione Piano di coordinamento della sicurezza
Termo 7.1 di Microsoft per elaborazione di certificazioni energetiche
Nova Studio Tecnico per gestione pratiche e contabilità dello studio
Meridiana
Photoshop
Strumento topografico per rilievi celerimetrici e piano volumetrici Geodimeter Geotronics 600
Rilevatore satellitare con tecnologia GPS tipo Hiper Vgnss Topcon

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

*Competenze non precedentemente
indicate.*

PATENTE O PATENTI A, B

ULTERIORI INFORMAZIONI DISPONIBILITÀ PER INCARICHI ANCHE FUORI PROVINCIA

ALLEGATI NESSUNO

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi dell'art.13 del Decreto Legislativo 196/2003

FIRMA

.....
Geom. Massimo Orlandini