



DELIBERAZIONE N. 78

OGGETTO:

- 42) Affidamento incarico al Prof. Alessandro Ragazzoni in merito alla valutazione estimativa delle indennità di esproprio per servitù di allagamento – CIG: Z582C29001;

COMITATO AMMINISTRATIVO

Verbale n. 80
In data 04/02/2020

L'anno duemilaventi, questo giorno quattro del mese di febbraio alle ore 10,10 presso la sede del Consorzio della Bonifica Parmense in Parma – Via Emilio Lepido, 70/1A – a seguito di inviti diramati con PEC in data 30/01/2020 prot. n. 657 si è riunito il Comitato Amministrativo per trattare il seguente:

ORDINE DEL GIORNO

– O m i s s i s –

Sono presenti:

PRESIDENTE: Spinazzi Luigi.

VICE PRESIDENTI: Barbuti Giacomo, Grasselli Giovanni.

COMPONENTI IL COMITATO: Maffei Giovanni, Tamani Marco.

REVISORI DEI CONTI: Pellicelli Massimo, Silvano Mantovani.

– O m i s s i s –

Al quarantaduesimo punto all'ordine del giorno;

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- PREMESSO che è necessaria una valutazione di indennizzo per l'utilizzo a fini idraulico-ambientali di aree agricole in prossimità del Rio Gaiffa;
- RICHIAMATO l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Nuovo codice degli appalti", così come modificato dal D.Lgs. "correttivo" 19 aprile 2017 n. 56, dal D.L. 14/12/2018 n. 135, dalla Legge di Bilancio n. 145 del 30/12/2018 e dal D.L. 18/04/2019 n.32, convertito nella L. 14/06/2019 n. 55;
- POSTO che, al riguardo, è stata chiesta la collaborazione ad ERGO Consulting s.r.l., Spin-off dell'Università di Bologna;
- VISTO il Contratto di Progetto presentato da ERGO Consulting s.r.l., che comprende:
 - l'esecuzione di un'analisi delle principali fonti bibliografiche in materia (studio delle servitù e comparazione tra procedimenti di stima degli indennizzi);
 - l'approfondimento dei parametri da considerare nella definizione di un indennizzo nel caso di servitù di allagamento, da un punto di vista teorico/metodologico;
 - la costruzione di un modello di calcolo per le indennità da corrispondere per l'istituzione di servitù di allagamento; il modello avrà carattere generale e dovrà essere applicabile alle aree indicate dal Consorzio Bonifica Parmense per quanto riguarda il territorio rurale adiacente al Rio Gaiffa;
 - la predisposizione di un corso di formazione in materia di servitù e procedure di calcolo delle indennità presso il Consorzio Bonifica Parmense: la durata del corso è prevista in 6 ore da svolgere in una giornata;
 - l'effettuazione di sopralluoghi e verifica dell'area e dell'idoneità a eventuali futuri interventi di asservimento in accordo con i tecnici del Consorzio Bonifica Parmense;
 - l'applicazione del modello di calcolo del valore dell'indennità da corrispondere per l'istituzione di servitù di allagamento ai proprietari delle aree selezionate;
 - la redazione e la predisposizione di un report finale con i contenuti della giornata formativa e delle analisi eseguite nelle aree rurali adiacenti al Rio Gaiffa;
- POSTO che ERGO Consulting s.r.l. ha chiesto per l'espletamento di tale attività un compenso di € 5.000,00 oltre IVA 22%, che si considera congruo;
- RITENUTO, pertanto, di affidare ad ERGO Consulting s.r.l., Spin-off dell'Università di Bologna, che è in possesso dei necessari requisiti di idoneità professionale, tecnico-professionale ed economico-finanziaria, nonché dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'incarico di cui trattasi come descritto nel Contratto di Progetto, per un importo di € 5.000,00 oltre IVA 22% e così per un importo ivato di € 6.100,00;
- ATTESO che la spesa trova copertura alla commessa 20-TEC-008 task 10;
- PRECISATO che ERGO Consulting s.r.l. ha individuato il Prof. Alessandro Ragazzoni e la Prof.ssa Alessandra Castellini, entrambi Professori Associati di Economia ed Estimo rurale, quali responsabili tecnico-scientifici per l'attuazione di quanto previsto dal Contratto di Progetto;
- SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale Ing. Fabrizio Useri;

– UNANIME;

DELIBERA (n. 78)

- 1) di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di affidare ad ERGO Consulting s.r.l., Spin-off dell'Università di Bologna, nelle persone del Prof. Alessandro Ragazzoni e della Prof.ssa Alessandra Castellini quali responsabili tecnico-scientifici, l'incarico per lo studio di una procedura economico-estimativa per la valutazione di indennizzo per l'utilizzo a fini idraulico-ambientali di aree agricole in prossimità del rio Gaiffa, come meglio descritto nel Contratto di Progetto, per un importo di € 5.000,00 oltre IVA 22% e così per un importo ivato di € 6.100,00;
- 3) di imputare la spesa alla commessa 20-TEC-008 task 10;
- 4) di dare atto che il pagamento avverrà:
 - 20% alla sottoscrizione del presente Contratto;
 - 80% alla consegna, in formato cartaceo e digitale, del Report finale;
- 5) di autorizzare il Direttore Generale, Ing. Fabrizio Useri, alla stipula del Contratto di Progetto di cui sopra.

- O m i s s i s -

IL VERBALIZZANTE
(Dr.ssa Gabriella Olari)
firmato digitalmente

IL PRESIDENTE
(Dr. Luigi Spinazzi)
firmato digitalmente