



DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE

N. 118

CONFERIMENTO INCARICO ALL'AVV. SIMONE FERRARI A RAPPRESENTARE, ASSISTERE E DIFENDERE IL CONSORZIO DELLA BONIFICA PARMENSE NEL CONTENZIOSO RELATIVO ALLA LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN RAMIOLA DI MEDESANO (PR) – CIG: ZAF2F6ECE4.

IL PRESIDENTE

- RICHIAMATA la delibera del Comitato Amministrativo n. 74 in data 12/02/2019, con la quale si era stabilito di concedere in locazione, con decorrenza 01/03/2019 e fino al 28/02/2025, alla Sig.ra – Omissis - il locale a destinazione negozio, disponibile nel fabbricato consortile di Ramiola di Medesano – Via Solferino n. 9 al piano terreno (Foglio 81 Particella 59), con una superficie di mq. 37,5 circa, oltre al ripostiglio ed al servizio;
- VISTA la lettera in data 18/05/2020, con la quale la Sig.ra – Omissis - ha comunicato la disdetta relativa al contratto di affitto per i locali suddetti, con effetto immediato;
- POSTO che la Sig.ra – Omissis - non ha pagato rate di affitto nell'anno 2019 e nei mesi di febbraio, marzo, aprile e maggio 2020 (18 giorni), per una somma complessiva di € 6.026,00;
- VISTA la lettera prot. n. 5829 in data 25/08/2020, con la quale il Consorzio invitava la Sig.ra – Omissis - a regolarizzare con urgenza la posizione debitoria;
- POSTO che, a tutt'oggi, permane la situazione debitoria;
- RAVVISATA, pertanto, l'opportunità di adire le vie legali e di conferire incarico ad un legale a rappresentare, assistere e difendere il Consorzio nel predetto contenzioso, attingendo nell'elenco consortile Operatori Economici per Servizi;
- DATO ATTO di aver chiesto un preventivo di spesa all'Avv. Simone Ferrari, iscritto nel suddetto elenco, con studio legale in Parma – Galleria Bassa dei Magnani n. 3;
- RICHIAMATO l'art. 17 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, così come modificato dalla L. 11/09/2020 n. 120, che prevede le fattispecie di servizi legali esclusi dall'applicazione del Codice dei contratti;
- VISTA la parcella proforma dell'Avv. Ferrari, dell'importo di € 540,00 oltre rimborso spese generali 15%, CPA 4%, IVA 22%, rimborso spese, contributo unificato, marca iscrizione, spedizione sollecito, notifica e così per un importo totale di € 954,92;
- CONSIDERATO congruo il suddetto preventivo;
- RITENUTO, pertanto, di conferire incarico all'Avv. Simone Ferrari a rappresentare, assistere e difendere il Consorzio nel contenzioso di cui trattasi;

- ATTESO che la spesa relativa all'incarico di cui sopra trova copertura alla commessa 20-AMM-006 Task 012;
- CONSIDERATA l'urgenza, giustificata dai tempi stringenti per l'istruzione della pratica da parte dell'Avv. Simone Ferrari;
- SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale Ing. Fabrizio Useri;
- VISTO l'art. 32 lett. g) dello Statuto;

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di conferire incarico all'Avv. Simone Ferrari, iscritto nel suddetto elenco, con studio legale in Parma – Galleria Bassa dei Magnani n. 3 – a rappresentare, assistere e difendere il Consorzio nel contenzioso relativo alla locazione dell'immobile sito in Ramiola di Medesano (Pr);
- 3) di imputare la spesa relativa al suddetto incarico, pari ad di € 540,00 oltre rimborso spese generali 15%, CPA 4%, IVA 22%, rimborso spese, contributo unificato, marca iscrizione, spedizione sollecito, notifica e così per un importo totale di € 954,92, alla commessa 20-AMM-006 Task 012;
- 4) di liquidare il compenso suddetto a presentazione della relativa fattura;
- 5) di sottoporre il presente atto alla ratifica del Comitato Amministrativo.

Parma, 27 novembre 2020

IL PRESIDENTE
(Dr. Luigi Spinazzi)
firmato digitalmente