



## **DELIBERAZIONE N. 364**

### **OGGETTO:**

36) Affidamento incarico allo Studio Notarile Canali per la redazione dell'atto di compravendita immobile ad uso ufficio al piano terzo e posto auto scoperto – CIG: B7DDDF259A.

### **COMITATO AMMINISTRATIVO**

Verbale n. 108  
In data 29/07/2025

\*\*\*

L'anno duemilaventicinque, questo giorno ventinove del mese di luglio alle ore 10,25 presso la sede del Consorzio della Bonifica Parmense in Parma – Via Emilio Lepido, 70/1A – a seguito di inviti diramati con PEC in data 24/07/2025 prot. n. 7312 e di successiva aggiunta di punti all'ordine del giorno con PEC in data 28/07/2025 prot. n. 7387, si è riunito il Comitato Amministrativo per trattare il seguente:

### **ORDINE DEL GIORNO**

– O m i s s i s –

Presenti:

PRESIDENTE: Mantelli Francesca.

VICE PRESIDENTI: Barbuti Giacomo, Grasselli Giovanni.

COMPONENTI IL COMITATO: Maffei Giovanni, Tamani Marco.

Assenti:

REVISORI DEI CONTI: Pellicelli Massimo, Chiari Giuliano, Sacchi Serena.

\*\*\*

– O m i s s i s –

Al trentaseiesimo punto all'ordine del giorno;

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- RICHIAMATA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 in data 26/06/2025, con la quale si era stabilito di di acquistare un'unità immobiliare ad uso ufficio al piano terzo ed un posto auto scoperto in Parma - Via Emilio Lepido n. 70/1A, al prezzo di € 120.000,00 oltre IVA di legge, di proprietà della Ditta GALLONI COSTRUZIONI s.r.l.;
- POSTO che a breve si procederà al rogito di detto immobile;
- DATO ATTO che, per la redazione degli atti relativi al rogito, è stato chiesto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n.36/2023, un preventivo di spesa allo Studio Notarile Canali di Parma – Via Verdi n. 6;
- VISTA l'offerta pervenuta da parte dello studio suddetto, del costo totale di € 12.652,24 che trova copertura alla commessa 25-INV-001 Task 010;
- RITENUTO di affidare, ai sensi della normativa sopra richiamata, l'incarico per la redazione dell'atto notarile relativo alla compravendita allo Studio Notarile Canali;
- SENTITO il parere favorevole del Direttore Generale Ing. Fabrizio Useri;
- UNANIME;

### **DELIBERA (n. 364)**

- 1) di dare atto che le premesse formano parte integrante sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di affidare, ai sensi della normativa richiamata in premessa, in relazione all'acquisto dall'impresa GALLONI COSTRUZIONI s.r.l. di un'unità immobiliare ad uso ufficio al piano terzo ed un posto auto scoperto in Parma - Via Emilio Lepido n. 70/1A, l'incarico per la redazione dell'atto notarile, relativo alla compravendita, allo Studio Notarile Canali di Parma – Via Verdi n. 6, per un importo complessivo di € 12.652,24 riguardante imposte e onorario notarile;
- 3) di imputare la spesa alla commessa 25-INV-001 Task 010.

\*\*\*

- O m i s s i s -

LA PRESIDENTE  
(Francesca Mantelli)  
firmato digitalmente

LA VERBALIZZANTE  
(Gabriella Olari)  
firmato digitalmente